

Modernisierung Eissporthalle Deggendorf

Variante 2

| KG I | KG II | Bezeichnung der Kostengruppe | gesamt (netto) |
|-------------|--------------|-------------------------------------|---------------------------|
| 100 | | Grundstück | 0,00 € |
| | 110 | Grundstückswert | 0,00 € |
| | 120 | Grundstücksnebenkosten | 0,00 € |
| | 130 | Freimachen | 0,00 € |
| 200 | | Herrichten und Erschließen | 0,00 € |
| | 210 | Herrichten | 0,00 € |
| | 220 | Öffentliche Erschließung | 0,00 € |
| | 230 | Nichtöffentliche Erschließung | 0,00 € |
| | 240 | Ausgleichsabgaben | 0,00 € |
| | 250 | Übergangsmaßnahmen | 0,00 € |
| 300 | | Bauwerk - Baukonstruktionen | 354.000,00 € |
| | 310 | Baugrube | 194.000,00 € |
| | 320 | Gründung | 0,00 € |
| | 330 | Außenwände | 0,00 € |
| | 340 | Innenwände | 0,00 € |
| | 350 | Decken | 0,00 € |
| | 360 | Dächer | 0,00 € |
| | 370 | Baukonstruktive Einbauten | 0,00 € |
| | 390 | Sonst. Maßnahmen f. Baukonstrukt. | 160.000,00 € |
| 400 | | Bauwerk - Technische Anlagen | 2.467.500,00 € |
| | 410 | Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen | 0,00 € |
| | 420 | Wärmeversorgungsanlagen | 50.000,00 € |
| | 430 | Lufttechnische Anlagen | 0,00 € |
| | 440 | Starkstromanlagen | 0,00 € |
| | 450 | Fernmelde- u. informationst. Anl. | 0,00 € |
| | 460 | Förderanlagen | 0,00 € |
| | 470 | Nutzungsspezifische Anlagen | 1.827.500,00 € |
| | 480 | Gebäudeautomation | 0,00 € |
| | 490 | Sonst. Maßn. f. Techn. Anlagen | 590.000,00 € |

| | | |
|----------------|--------------------------------------|-----------------------|
| 500 | Außenanlagen | 0,00 € |
| 510 | Geländeflächen | 0,00 € |
| 520 | Befestigte Flächen | 0,00 € |
| 530 | Baukonstruktionen in Außenanl. | 0,00 € |
| 540 | Techn. Anlagen in Außenanlagen | 0,00 € |
| 550 | Einbauten in Außenanlagen | 0,00 € |
| 560 | Wasserflächen | 0,00 € |
| 570 | Pflanz- und Saatflächen | 0,00 € |
| 590 | Sonstige Außenanlagen | 0,00 € |
| 600 | Ausstattung und Kunstwerke | 0,00 € |
| 610 | Ausstattung | 0,00 € |
| 620 | Kunstwerke | 0,00 € |
| 700 | Baunebenkosten | 647.530,00 € |
| 710 | Bauherrenaufgaben | 0,00 € |
| 720 | Vorbereitung der Objektplanung | 0,00 € |
| 730 | Architekten- u. Ingenieurleistungen | 620.730,00 € |
| 740 | Gutachten und Beratung | 26.800,00 € |
| 750 | Künstlerische Leistungen | 0,00 € |
| 760 | Finanzierungskosten | 0,00 € |
| 770 | Allgemeine Baunebenkosten | 0,00 € |
| 790 | Sonstige Baunebenkosten | 0,00 € |
| 100-700 | GBK Gesamt Baukosten (netto) | 3.469.030,00 € |
| 100-700 | MwSt. | 659.115,70 € |
| 100-700 | GBK Gesamt Baukosten (brutto) | 4.128.145,70 € |

Modernisierung Eissporthalle Deggendorf Variante 2

Kostenschätzung - KG 310 - Baugrube

| | Sanierung Eispiste + Kälteanlage | Summe: (Netto) | 194.000,00 € |
|-----|---|-------------------|--------------|
| Nr. | Beschreibung | Anzahl | Preis |
| 1 | Untergrundvorbereitung Eisfeldeinfassung | 1 psch | 17.000,00 € |
| 2 | Neubau Eisfeldeinfassung / Randbalken | 1 psch | 65.000,00 € |
| 3 | Pflasterarbeiten Umgang | 1 psch | 30.000,00 € |
| 4 | Verfüllen / Schliessen von Versorgungsschächten | 1 psch | 12.000,00 € |
| 5 | Lastverteilplatte - Saisonüberbrückung | 1 psch | 70.000,00 € |
| 6 | | | |
| 7 | | | |
| 8 | | | |
| 9 | | | |
| 10 | | | |
| 11 | | | |
| 12 | | | |
| 13 | | | |
| 14 | | | |
| 15 | | | |
| 16 | | | |

Modernisierung Eissporthalle Deggendorf Variante 2

Kostenschätzung - KG 390 - sonstige Maßnahmen f. Baukonst.

| | Sanierung Eispiste + Kälteanlage | Summe: (Netto) | 160.000,00 € |
|-----|---|-------------------|--------------|
| Nr. | Beschreibung | Anzahl | Preis |
| 1 | Demontage / Rückbau / Entsorgung Eispiste | 1 psch | 160.000,00 € |
| 2 | | | |
| 3 | | | |
| 4 | | | |
| 5 | | | |
| 6 | | | |
| 7 | | | |
| 8 | | | |
| 9 | | | |
| 10 | | | |
| 11 | | | |
| 12 | | | |
| 13 | | | |
| 14 | | | |
| 15 | | | |
| 16 | | | |

Modernisierung Eissporthalle Deggendorf Variante 2

Kostenschätzung - KG 420 - Wärmeversorgungsanlagen

| | Sanierung Eispiste + Kälteanlage | Summe: (Netto) | 50.000,00 € |
|-----|---|-------------------|-------------|
| Nr. | Beschreibung | Anzahl | Preis |
| 1 | Einbindung Wärmerückgewinnung in die Heizungsanlage | psch | 50.000,00 € |
| 2 | | | |
| 3 | | | |
| 4 | | | |
| 5 | | | |
| 6 | | | |
| 7 | | | |
| 8 | | | |
| 9 | | | |
| 10 | | | |
| 11 | | | |
| 12 | | | |
| 13 | | | |
| 14 | | | |
| 15 | | | |
| 16 | | | |

Modernisierung Eissporthalle Deggendorf Variante 2

Kostenschätzung - KG 470 - Nutzungsspezifische Anlagen

| | Sanierung Eispiste + Kälteanlage | Summe: (Netto) | 1.827.500,00 € |
|-----|---|-------------------|-------------------|
| Nr. | Beschreibung | Anzahl | Preis |
| | Sanierung Kälteanlage | | |
| 1 | Kältekompressoren 280 kW Kälteleistung / FU Regelung | 2 Stck. | 210.000,00 € |
| 2 | Rückkühlung mit Flusswasser, techn. Einbauten (Filter / Rohrleitung usw.) | psch | 55.000,00 € |
| 3 | Abscheider - 2950 kg NH3 | psch | 95.000,00 € |
| 4 | NH3 - Pumpen / Armaturen | psch | 25.000,00 € |
| 5 | Verflüssiger NH3 / Flusswasser - 800kW | psch | 16.000,00 € |
| 6 | Wärmerückgewinnung - Kältekreis - 650 kW | psch | 14.000,00 € |
| 7 | <i>Option: Kühler 250 kW Vorrüstung - Nachrüstung Lüftungsanlage Halle</i> | <i>psch</i> | <i>8.000,00 €</i> |
| 8 | Kältetechnische Regel- und Kontrolleinrichtung | psch | 85.000,00 € |
| 9 | Rohrleitung - Edelstahl | psch | 40.000,00 € |
| 10 | Rohrleitung - NH ₃ | psch | 160.000,00 € |
| 11 | Stahlbau - Technikpodest | psch | 35.000,00 € |
| 12 | Gaswarnzentrale | psch | 35.000,00 € |
| 13 | Schaltschrank - Anpassung | psch | 40.000,00 € |
| 14 | Elektroinstallationsarbeiten | psch | 80.000,00 € |
| 15 | Betriebsmittel | psch | 20.000,00 € |

Modernisierung Eissporthalle Deggendorf Variante 2

Kostenschätzung - KG 470 - Nutzungsspezifische Anlagen

| | Sanierung Eispiste + Kälteanlage | Summe: (Netto) | 1.827.500,00 € |
|-----|--|-------------------|-----------------------|
| Nr. | Beschreibung | Anzahl | Preis |
| 16 | Zusatzeinrichtungen Maschinenraum | psch | 8.500,00 € |
| 17 | Lüftung Maschinenraum | psch | 35.000,00 € |
| 18 | Isolierung Kältezentrale | psch | 65.000,00 € |
| 19 | Montagepläne, Anlagenschemata | psch | 12.000,00 € |
| 20 | Unterstützung TÜV-Fachingenieur (Aufstellungsprüfung) | psch | 6.500,00 € |
| 21 | Inbetriebnahme und Einweisung | psch | 16.000,00 € |
| 22 | Besondere Leistungen | psch | 20.000,00 € |
| | Summe Sanierung Kälteanlage | | 1.081.000,00 € |
| | Sanierung Eispiste 60x30 m | | |
| 23 | Herrichten Untergrund | psch | 10.000,00 € |
| 24 | Unterfrierschutz | psch | 98.000,00 € |
| 25 | NH3 - Pistenverrohrung | psch | 260.000,00 € |
| 26 | Dämmung / Schutzbeton | psch | 95.000,00 € |
| 27 | Gleitschichten | psch | 70.000,00 € |
| 28 | Betoneispiste inkl. Bewehrung / Hartstoffverschleißschicht | psch | 185.000,00 € |
| 29 | Fugenabdichtung | psch | 30.000,00 € |

| | | | |
|---|--|-------------------|---------------------|
| Modernisierung Eissporthalle Deggendorf Variante 2 | | | |
| Kostenschätzung - KG 470 - Nutzungsspezifische Anlagen | | | |
| | Sanierung Eispiste + Kälteanlage | Summe: (Netto) | 1.827.500,00 € |
| Nr. | Beschreibung | Anzahl | Preis |
| 30 | Einbauten - Temp. Fühler / Bandenhaltungen | psch | 6.500,00 € |
| | <i>Summe Sanierung Eispiste</i> | | <i>754.500,00 €</i> |

Modernisierung Eissporthalle Deggendorf Variante 2

Kostenschätzung - KG 490 - sonstige Maßnahmen f. techn. Anlagen

| | Sanierung Eispiste + Kälteanlage | Summe: (Netto) | 590.000,00 € |
|-----|---|-------------------|--------------|
| Nr. | Beschreibung | Anzahl | Preis |
| 1 | Außerbetriebnahme Kälteanlage | 1 psch | 12.000,00 € |
| 2 | Demontage / Rückbau Kälteanlage | 1 psch | 40.000,00 € |
| 3 | Entsorgung NH3 - 3.000 kg | 1 psch | 30.000,00 € |
| 4 | Mietkälteanlage / Eisfeld - für eine Saison (ohne Betriebskosten) | 1 psch | 400.000,00 € |
| 5 | zusätzliche Bandenmontage für eine Saison | 1 psch | 45.000,00 € |
| 6 | Demontage Mietanlage | 1 psch | 15.000,00 € |
| 7 | Anpassen Bandenanlage an Neues Eisfeld | 1 psch | 60.000,00 € |
| 8 | | | |
| 9 | | | |
| 10 | | | |
| 11 | | | |
| 12 | | | |
| 13 | | | |
| 14 | | | |
| 15 | | | |
| 16 | | | |

Modernisierung Eissporthalle Deggendorf Variante 2

Kostenschätzung - KG 730 - Architekten- u. Ingenieurleistungen

| | BA III | Summe: (Netto) | 620.730,00 € |
|-----|---|-------------------|--------------|
| Nr. | Beschreibung | Anzahl | Preis |
| 1 | Architekten- und Ingenieurleistungen (22 %) | psch | 620.730,00 € |
| 2 | | | |
| 3 | | | |
| 4 | | | |
| 5 | | | |
| 6 | | | |
| 7 | | | |
| 8 | | | |
| 9 | | | |
| 10 | | | |
| 11 | | | |
| 12 | | | |
| 13 | | | |
| 14 | | | |
| 15 | | | |
| 16 | | | |

Modernisierung Eissporthalle Deggendorf Variante 2

Kostenschätzung - KG 740 - Gutachten und Beratung

| | | Summe: (Netto) | 26.800,00 € |
|-----|--|-------------------|-------------|
| Nr. | Beschreibung | Anzahl | Preis |
| 1 | Baugrundgutachten | psch | 4.500,00 € |
| 2 | Pistenöffnung - Untergrunduntersuchung | psch | 8.000,00 € |
| 3 | Vermessungsleistung | psch | 5.800,00 € |
| 4 | Schadstoffgutachten | psch | 3.500,00 € |
| 5 | Sachverständigenleistung | psch | 5.000,00 € |
| 6 | | | |
| 7 | | | |
| 8 | | | |
| 9 | | | |
| 10 | | | |
| 11 | | | |
| 12 | | | |
| 13 | | | |
| 14 | | | |
| 15 | | | |
| 16 | | | |